

UCHWAŁA Nr XLIV/399/10
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości **Klukowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się **Plan Odnowy Miejscowości Klukowo** stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do Uchwały Nr XLIV/399/10
Rady Gminy Złotów z dnia 24 czerwca 2010 r.
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy
Miejscowości Klukowo**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO

GMINA ZŁOTÓW



SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
WPROWADZENIE	5
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO NA TLE GMINY ZŁOTÓW	7
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE	7
DEMOGRAFIA	9
RYNEK PRACY	9
GOSPODARKA	10
ROLNICTWO	10
OŚWIATA	11
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	11
HISTORIA, ZABYTKI.....	12
INFRASTRUKTURA	13
ŚRODOWISKO NATURALNE	13
OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO	15
ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO	18
PLAN DZIAŁAŃ	19
OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI	21
UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ	23
ODBIORCY PROJEKTU	24
OCZEKIWANE REZULTATY	25
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ	27
HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ	28
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU	29
PODSUMOWANIE	29

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Złotów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Klukowo.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Klukowo jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą odnowie miejscowości, analizę mocnych i słabych stron miejscowości, charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Klukowo to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2018. Podstawę opracowania planu stanowiły przede wszystkim dokumenty określające kierunki działań w gminie tj. „Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów do roku 2015” przyjęta uchwałą nr XX/226/2000 Rady Gminy Złotów z dnia 29 czerwca 2000 r. i zmieniona uchwałą nr X/74/07 Rady Gminy Złotów z dnia 19 lipca 2007 r. oraz „Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów na lata 2006 – 2013”, przyjęty uchwałą nr XXXIX/322/06 Rady Gminy Złotów z dnia 16 marca 2006 r. (ze zmianami).

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi, jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność, jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność, jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie, jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwi efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.

2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

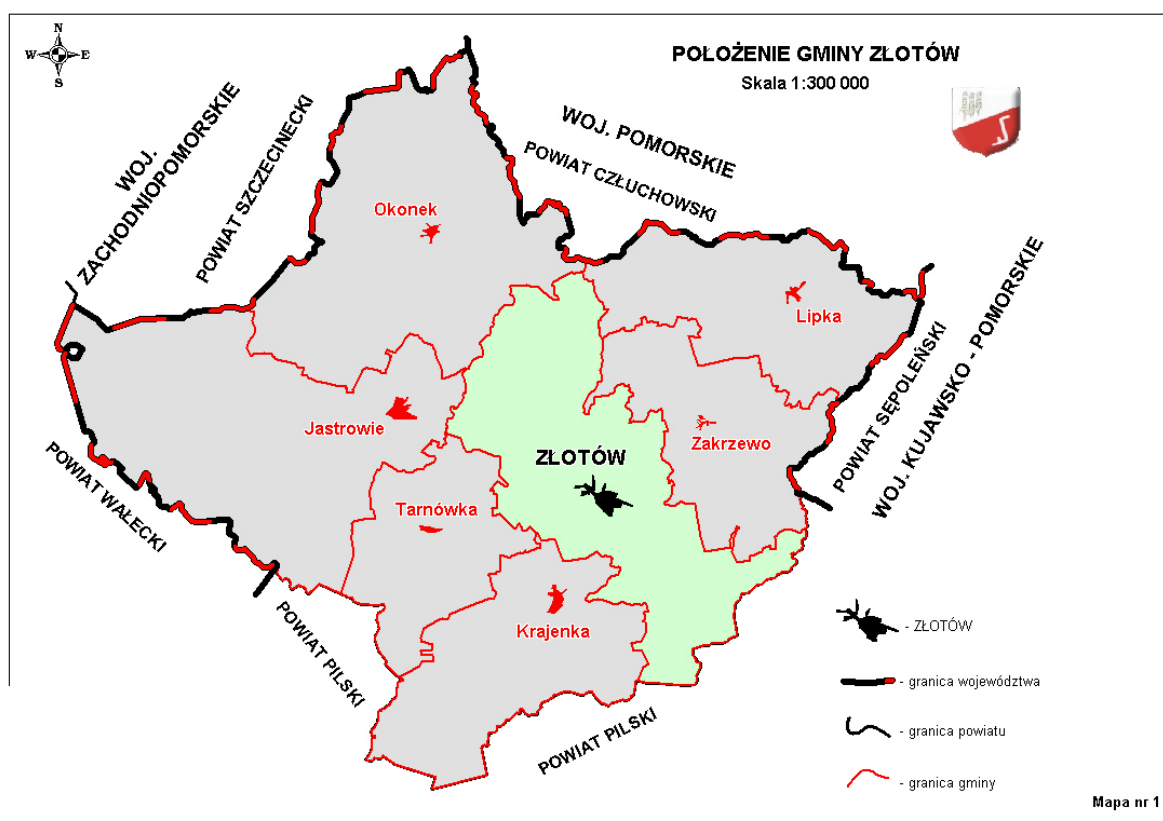
Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywołowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO NA TLE GMINY ZŁOTÓW

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Gmina Złotów położona jest na północnym skraju województwa wielkopolskiego i w centralnej części powiatu złotowskiego.



Powierzchniowo gmina Złotów należy do gmin bardzo dużych – jej obszar wynosi 295 km², w tym na tereny lasów przypada 69 km² (7,0 tys. ha, 23%), wód otwartych 6 km² (2%), a na użytki rolne 191 km² (19,08 tys. ha - 65% obszaru gminy), z czego 16,3 tys. ha zajmują grunty orne, a 2,78 tys. ha użytki zielone. Wśród użytków zielonych dominują łąki, występujące na powierzchni 1,8 tys. ha.



Gmina Złotów graniczy:

- od północy i północnego zachodu z gminą Okonek,
- od północnego wschodu z gminą Lipka,
- od wschodu z gminą Zakrzewo,
- od południa z gminami Łobżenica, Wysoka i Krajenka,
- od zachodu z gminami Jastrowie i Tarnówka,
- centralnie z gminą miejską Złotów.

Klukowo jest jedną z 34 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Złotów. Sołectwo Klukowo obejmuje tylko wieś Klukowo. Miejscowość położona jest w południowo-zachodniej części Gminy Złotów. Klukowo posiada dobre połączenia komunikacyjne z miastem Złotów i Krajenka.

W hierarchii jednostek osadniczych Klukowo określono, jako jednostka umiarkowanego rozwoju: ośrodek rozwijający się na miarę swojego zaplecza społeczno-gospodarczego oraz predyspozycji przyrodniczych i krajobrazowych.

DEMOGRAFIA

Gminę Złotów zamieszkuje 9.339 osób (stan na 31.12.2009 r.). Gęstość zaludnienia gminy wynosi 31 osób na 1 km², podczas gdy wskaźnik ten w powiecie złotowskim wynosi 41 osób na 1 km². Gęstość zaludnienia gminy jest jedną z najniższych w województwie. Niski poziom zaludnienia jest cechą, która dodatkowo wskazuje na wiejski charakter obszaru gminy.

Według stanu na dzień 31.12.2009 r. miejscowość Klukowo zamieszkuje 230 osób.

RYNEK PRACY

Liczba mieszkańców pracujących w gminie Złotów w 2006 roku wynosiła 1.013 osób, w tym 542 to kobiety. Spośród pracujących mieszkańców 196 osób zatrudnionych było w sektorze prywatnym, a 817 w sektorze publicznym. 21,3% ogółu osób zatrudnionych było w sektorze rolnictwa, łowiectwa, leśnictwa i rybactwa, 50% w przemyśle i budownictwie, 28,7% w usługach.

Od 1990 r. do 1994 r. liczba bezrobotnych w gminie wzrasta odpowiednio od 274 osób do 1377 osób. Dopiero od 1995 r. odnotowuje się jej spadek, by w 2002 r. osiągnąć stan z 1996 r., tj. 909-ciu bezrobotnych. W następnych latach obserwuje się ponownie wzrost liczby bezrobotnych w gminie. Powyższe dane o stanie bezrobocia, a zwłaszcza wśród kobiet w gminie wskazują, że jest to zapewne jeden z trudniejszych problemów szczególnie, że także w całym powiecie stopa bezrobocia jest bardzo wysoka.

Problem bezrobocia dotyczy również mieszkańców Klukowa, we wsi nie funkcjonują żadne zakłady pracy, część mieszkańców utrzymuje się z pracy w rolnictwie, inni dojeżdżają

do pracy do miast Złotów, Krajenka, Piła. Poza tym dość duży procent mieszkańców stanowią emeryci i renciści.

GOSPODARKA

Zdecydowanie niekorzystnie przedstawia się aktywność zawodowa i przedsiębiorczość mieszkańców gminy. Świadczy o tym niski wskaźnik liczby podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 1 000 mieszkańców gminy oraz wysokie bezrobocie. Na 1 000 mieszkańców gminy przypada: 21,3 zakładów osób fizycznych, podczas gdy wskaźnik ten wynosi w powiecie 42,4 a w województwie 63,8.

Podstawową dziedziną działalności produkcyjnej w gminie Złotów jest przetwórstwo rolno – spożywcze. Znajdują się tutaj zakłady mięsne: masarnia GS w Świętej, Ubojnia Drobiu w Górznej, masarnia w Radawnicy. Do grupy dużych przedsiębiorstw zalicza się „Klon” Sp. z o.o. w Nowej Świętej. Pozostałe to przedsiębiorstwa małe i średnie.

Znaczną część usług rynkowych i społecznych na terenie gminy świadczą podmioty mające swoją siedzibę w mieście Złotów. Jednym z takich podmiotów jest Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Złotowie, która liczy 250 członków w tym 50 rolników.

W ostatnich latach rozwija się działalność gospodarcza w sferze turystycznej i rekreacyjnej, w gminie funkcjonuje 5 gospodarstw agroturystycznych.

W miejscowości Klukowo nie rozwija się żaden przemysł, brak jest zakładów pracy.

ROLNICTWO

Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie wynosi ok. 19 ha. Spośród 933 użytkowników indywidualnych gospodarstw rolnych, 401 osób pracuje tylko lub głównie w swoim gospodarstwie rolnym.

Wśród gruntów ornych dominują gleby średnie zajmujące 54 % ich powierzchni, z niewielką przewagą gleb IVb klasy bonitacyjnej. Dobre gleby zajmujące 3,5 % powierzchni gruntów ornych dominują w IIIb klasie bonitacyjnej. Wśród użytków zielonych największą powierzchnię zajmują gleby średnie w IV klasie bonitacyjnej [49 %] i słabe w V klasie bonitacyjnej [38 %]. Zróżnicowanie środowiska glebowego pod względem potencjału

produkcyjnego i ekologicznej różnorodności ekosystemów polnych odzwierciedlają kompleksy glebowo – rolnicze stanowiące swoiste rodzaje siedlisk polnych.

Ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w 100-punktowej skali wynosi 60,1 pkt, przy średniej krajowej 66,6 pkt. Oznacza to mało korzystne warunki przyrodnicze dla produkcji rolnej.

Klukowo jest miejscowością typowo rolniczą. W przeszłości tutejsze ziemie należały do państwowych gospodarstw rolnych (zakład w Klukowie zatrudniał ponad 100 osób) i nieliczne do rolników indywidualnych. Po upadku PGR rolnicy przejęli ziemię, powiększając znacznie swoje gospodarstwa. Obecnie trzech rolników uprawia areały ponad 100 hektarowe.

OŚWIATA

Na terenie gminy Złotów funkcjonują następujące placówki oświatowe: 7 szkół podstawowych w Radawnicy, Świętej, Górznej, Zalesiu, Kleszczynie, Sławianowie i Stawnicy, 2 gimnazja w Radawnicy i Świętej oraz 7 oddziałów przedszkolnych.

Ogółem w przedszkolach opiekę wychowawczą w roku szkolnym 2008/2009 sprawowało 14 nauczycieli a opieką przedszkolną objętych było 285 dzieci.

Struktura kształcących się uczniów w szkołach podstawowych i gimnazjach gminy Złotów w roku szkolnym 2008/2009 przedstawia się następująco: opiekę wychowawczą sprawowało 105 nauczycieli, łącznie do szkół uczęszczało 975 uczniów.

W Klukowie nie ma szkoły podstawowej, ani gimnazjum. Dzieci i młodzież uczęszczają do szkoły podstawowej i gimnazjum w Świętej. Dowóz uczniów zapewnia Urząd Gminy.

SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Na terenie gminy Złotów funkcjonuje 10 drużyn piłkarskich oraz 4 uczniowskie kluby sportowe. Drużyny dysponują dobrą bazą szkoleniową, chociaż kilka obiektów wymaga renowacji i doposażenia.

Bazę sportową gminy tworzą: boiska duże do piłki nożnej: w Górznej, Kamieniu, Józefowie, Nowinach, Stawnicy, Zalesiu, Nowej Świątej, Kleszczynie, Skicu, Sławianowie (2), Radawnicy (2), Świątej i Rudnej; boiska do piłki koszykowej: w Pieczynku, Nowinach, Radawnicy, Świątej i Sławianowie, boisko wielofunkcyjne w Radawnicy i kompleks boisk Orlik w miejscowości Błękwit oraz jedna hala widowiskowo – sportowa w Świątej.

Mieszkańcy wsi Klukowo nie mają do dyspozycji żadnego obiektu sportowego na terenie swojej wsi, brak jest również miejsca do wspólnego spędzania wolnego czasu. W oddalonym o 2 km Błękwicie znajduje się kompleks boisk Orlik wybudowany w 2009r., który jest ogólnodostępny i mogą korzystać z niego również mieszkańcy Klukowa

HISTORIA, ZABYTKI

Historia dotycząca terenu znajdującego się w granicach gminy wiejskiej Złotów jest nierozzerwalnie związana z dziejami miasta Złotów, Ziemi Złotowskiej, Krajny i Wielkopolski. Pierwsze ślady pobytu człowieka na Ziemi Złotowskiej pochodzą z epoki neolitu (młodszej epoki kamiennej). Najstarsze znaleziska pochodzą z Kleszczyny (toporek kamienny), Nowej Świątej (toporek rogowy). Większa liczba znalezisk pochodzi z epoki brązu (1800 – 700 p.n.e.) oraz epoki żelaza. W okresie plemiennym prawdopodobnie żył tutaj lud Wioletów (Weltów). Od około VIII w. są ślady osadnictwa wielkopolskiego. Najstarszą miejscowością gminy Złotów jest wieś Kamień, która istnieje od 1225 roku.

Gmina wiejska Złotów powstała 1 stycznia 1973 r. W obrębie gminy Złotów znajdują się cenne obiekty zabytkowe będące świadectwem historii tej Ziemi. Na szczególną uwagę zasługują grodziska wczesnośredniowieczne w Buntowie, Górznej, Klukowie, Skicu, Stawnicy oraz parki dworskie i pałacowe z 2 poł. XIX w. w Buntowie, Grodnie, Nowym Dworze, Radawnicy, Sławianowie, Skicu i Stawnicy.

Na terenie gminy Złotów zaewidencjonowano ogółem 814 stanowisk archeologicznych. Rozmieszczenie tych stanowisk na obszarze gminy jest zróżnicowane tak samo jak zróżnicowana jest ich funkcja. Niejednokrotnie na poszczególnych stanowiskach stwierdzono współwystępowanie materiałów z różnych okresów chronologicznych, co w konsekwencji pozwala nam mówić o znacznie większych pozostałościach osadniczych w ramach zasobu archeologicznego na terenie gminy.

Pierwsze wzmianki o osadzie pochodzą z 1604 i 1618 roku. We wsi znajdował się folwark, należący do właścicieli majątku w Krajence oraz 5 zagród chłopskich. W Klukowie znajduje się kilka budynków o wartościach zabytkowych z pocz. XX w.

INFRASTRUKTURA

Przez obszar gminy przechodzą drogi wojewódzkie: nr 188 Piła – Chojnice, nr 189 Bydgoszcz – Szczecin oraz linie kolejowe Piła – Gdańsk i Złotów – Więcbork.

Gmina Złotów posiada coraz lepiej rozwiniętą infrastrukturę. Długość sieci wodociągowej wynosi 140,75 km, zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej 52,48 km. Posiadamy 10 stacji uzdatniania wody oraz 3 oczyszczalnie ścieków (Radawnica, Pieczynek, Sławianowo). W gminie corocznie prowadzone są inwestycje w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Miejscowość Klukowo posiada b. dobre połączenia komunikacyjne, przez wieś przebiega droga wojewódzka nr 188 Piła – Chojnice. Na terenie miejscowości występuje sieć wodociągowa, jak również kanalizacja sanitarna. Wieś nie jest zgazyfikowana. W miejscowości brakuje sali wiejskiej, dobrze wyposażonego placu zabaw dla dzieci i obiektów sportowych. Doskwiera też brak chodnika biegnącego wzdłuż ruchliwej drogi wojewódzkiej, istniejący jednostronny chodnik jest w bardzo złym stanie technicznym.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Obszar gminy w przeważającej części jest terenem płaskim. Rzeźbę terenu ukształtował łądolód skandynawski i powstałe z niego wody roztopowe. Występują tutaj wszystkie formy polodowcowe: moreny czołowe, pola sandrowe, ozy, jeziora rynnowe. W krajobrazie dominują rozległe pola sandrowe rozcięte dolinami rzecznyymi oraz wysoczyzny dennomorenowe. W pasie wzgórz moreny czołowej w północnej części gminy znajduje się najwyższe wzniesienie Pojezierza Krajeńskiego – Brzuchowa Góra (208 m n.p.m.) koło Krzywej Wsi.

Wyjątkowym bogactwem gminy są lasy, liczne jeziora z czystą wodą i rzeki. Jej perełką krajobrazową są dwa rezerваты przyrody: „Czarci Staw” w Międzybłociu i „Uroczysko Jary” w Górznej, a także dwa obszary chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie” (w

południowo – wschodniej części gminy) oraz „Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy” (w północno – zachodniej części gminy). Cała gmina położona jest w ONW – strefa I nizinna.

Cała gmina znajduje się w dorzeczu Noteci. Główną rzeką gminy, poza graniczną Gwdą, jest Głomia, która płynie na długości 55 km. Z większych rzek wymieniń należy także rzekę Kocunia i Łobzonka. Szczególną cechą przestrzeni gminy jest udział wód powierzchniowych, w tym trzech dużych jezior Sławianowskie (277,6 ha), Zaleskie (186 ha), Ostrowite (60 ha); czterech średnich o powierzchni ponad 10 ha (Skickie, Górzno Górne i Dolne, Kocuń, Piaskowe), trzech małych o pow. w granicach 5-10 ha oraz kilku mniejszych. Wody jezior są zasobne w takie gatunki ryb jak szczupak, węgorz, okoń i leszcz. Kolejne bogactwo przyrodnicze stanowią lasy, zasobne w grzyby, maliny i jagody. W drzewostanach dominuje sosna zwyczajna, na żyzniejszych glebach spotkać można domieszki buku, dębu, olszy, brzozy i świerka. W lasach żyje wiele gatunków zwierząt, a wśród nich: sarny, jelenie, dziki, daniele, także lisy, jenoty, borsuki, bobry, wydry. W dużych kompleksach leśnych mają ostoję liczne ptaki, w tym wiele gatunków objętych ochroną. W okolicach Złotowa gniazduje kania ruda, spotyka się tutaj bociana czarnego. Ziemia złotowska należy do obszarów o najniższym zanieczyszczeniu środowiska, głównie ze względu na brak uciążliwego przemysłu. Nieskażone środowisko to szczególny atrybut tej gminy. Podobnie jak zdrowe lasy, czysta woda jezior oraz bogata flora i fauna.

Ekosystemy leśne reprezentowane są przez kilkanaście siedliskowych typów lasu wyróżnionych ze względu na zróżnicowany stopień żyzności i wilgotności poszczególnych siedlisk: siedliska borowe [bór świeży, bór wilgotny, bór suchy, bór mieszany świeży, bór mieszany wilgotny, bór mieszany bagienny], siedliska lasowe [las mieszany świeży, las mieszany wilgotny, las świeży, las wilgotny], olsy [ols, ols wilgotny].

Wszystkie w/w elementy ukształtowania przestrzeni składają się na wyjątkowe walory przyrodniczo - krajobrazowe gminy, równocześnie potencjał przydatności turystycznej o najwyższej wartości.

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU

W miejscowości Klukowo obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne jest centrum wsi. Teren ten stanowią grunty gminne, które nie są właściwie zagospodarowane. Jest to jedyne miejsce w Klukowie, które może służyć do spotkań mieszkańców, do spędzania wolnego czasu na wolnym powietrzu, w szczególności dla najmłodszych. Dążeniem mieszkańców, jaki i władz gminy jest właściwe zagospodarowanie tego terenu, budowa sali wiejskiej, a obok parkingu, placu zabaw, utwardzenie części terenu, a na pozostałej urządzenie terenów zielonych wraz z małą architekturą. Wykonanie tego zadania zostało w niniejszym Planie uznane przez lokalną społeczność za priorytetowe i najważniejsze. W przyszłości w centrum wsi wybudowany zostanie chodnik wraz z nowym lub zmodernizowanym oświetleniem ulicznym.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu		X		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	X			
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki	X			
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne		X		
- specyficzne nazwy		X		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X		
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
- ruch tranzytowy			X	
- przyjezdni stali i sezonowi			X	

Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia	X			

ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KLUKOWO

Analiza SWOT ma na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Dziedzina ekologiczna	
- brak przemysłu ciężkiego, dzięki czemu jest niskie skażenie środowiska	- brak zagospodarowania pod względem turystycznym i rekreacyjnym
- narastająca świadomość społeczeństwa w zakresie ekologii i utrzymania czystości	- brak wytyczonych ścieżek rekreacyjnych
- czyste powietrze, cisza, spokój	- brak malej architektury
- korzystne warunki do wypoczynku	
- korzystne położenie geograficzno-klimatyczne oraz dobry stan środowiska naturalnego	
Dziedzina techniczna	
- telefonizacja	- zły stan dróg dojazdowych
- zwodociągowanie	- brak chodników
- kanalizacja sanitarna	- brak gazyfikacji
- elektryfikacja	
Dziedzina społeczna	
- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego	- brak świetlicy wiejskiej
- kultywowanie tradycji	- brak dobrze wyposażonego placu zabaw dla najmłodszych
- duża aktywność władz gminy, radnych, sołtysa na rzecz rozwoju wsi	- brak boiska sportowego
	- brak środków na realizację zamierzonych postanowień
	- duże bezrobocie
	- brak funkcjonującej jednostki OSP
Dziedzina gospodarcza	
- dobre warunki do rozwoju przemysłu rolno-spożywczego	- brak zakładów pracy
- dobre warunki do rozwoju rolnictwa	- brak inwestorów
	- brak przemysłu

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Klukowo spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Złotów, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Złotów, powiatu i województwa oraz zapisami strategii Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007 - 2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Klukowo posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT.

Jako priorytetowe i najważniejsze do realizacji uznano zadania polegające na stworzeniu miejsc i warunków do spotkań mieszkańców, służących integracji i zaspokajających ich społeczne potrzeby, wpływających na rozwój kulturalny i fizyczny dzieci i młodzieży. W miejscowości brak jest tego typu obiektów. Jako kolejne zadania do realizacji przyjęto inwestycje poprawiające stan infrastruktury technicznej wsi, a następnie projekty stwarzające warunki do rozwoju turystyki i powstania bazy turystycznej jako przyszłościowego kierunku rozwoju miejscowości.

Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Klukowo w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości są więc:

- 1. Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu.**
- 2. Budowa boiska sportowego.**
- 3. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.**
- 4. Budowa chodników biegnących przez centrum wsi.**
- 5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).**
- 6. Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.**

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI

Plan Odnowy Miejscowości Klukowo zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnego i gospodarczego życia mieszkańców. Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim zaspokojenie potrzeb społecznych i gospodarczych mieszkańców oraz poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu.

Zadanie będzie polegało na budowie nowego budynku sali wiejskiej na terenie będącym własnością Gminy, składającym się z trzech działek gruntu tj. nr ew. 24/7, nr ew. 24/6 i nr ew. 24/10 w miejscowości Klukowo, gm. Złotów.

Budynek wolnostojący dwukondygnacyjny z dachem dwuspadowym. W budynku zaprojektowano pomieszczenia pełniące funkcję budynku użyteczności publicznej w parterze. Budynek o wymiarach 10,00 m x 21,00 m, powierzchnia użytkowa całości obiektu ok. 230 m². W skład projektowanego budynku będą wchodziły: na parterze – sala wiejska wielofunkcyjna, sala mniejsza, węzeł higieniczno-sanitarny dla kobiet i mężczyzn z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych, wiatrołap-szatnia, pomieszczenie wielofunkcyjne z pomieszczeniem gospodarczym, kotłownię oraz korytarz; poddasze – dwa pomieszczenia gospodarcze.

Przewiduje się zagospodarowanie terenu wokół Sali – wykonanie chodnika, utwardzone miejsce pod pojemniki na odpady stałe, utwardzenie terenu z kostki betonowej przy budynku, budowa parkingu utwardzonego (6 miejsc+1 dla niepełnosprawnych). Ponadto należy wykonać bezpieczny ogrodzony plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi, w którego skład będą wchodziły głównie zestaw ze zjeżdżalniami, sprężynowce (szt.2), huśtawka wagowa, drążek akrobatyczny, tablica z regulaminem, ławki, kosze na śmieci.

Planuje się wyposażyć salę w stoły i krzesła do sali balowej i niezbędne meble, ponadto zakupiony zostanie stół do tenisa stołowego, sprzęt audio-wizualny i komputery. Pomieszczenie kuchenne przewiduje się zaopatrzyć w meble oraz sprzęt kuchenny, a także niezbędne naczynia kuchenne. W skład pozostałego wyposażenia wchodzić będą wieszaki, ławki i wyposażenie sanitariatów.

2. Budowa boiska sportowego.

W ramach zadania będą podejmowane działania w kierunku zapewnienia członkom lokalnej społeczności najbardziej sprzyjających warunków do uprawiania różnorodnych form aktywności sportowej i rekreacyjnej. Cel taki zostanie może zostać osiągnięty poprzez budowę boiska sportowego do piłki nożnej i boska wielofunkcyjnego.

3. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

Stan dróg dojazdowych na terenie sołectwa wymaga podjęcia działań remontowych i modernizacyjnych. Szczególnie w okresie zimowym i podczas deszczowej pogody stan dróg znacznie się pogarsza utrudniając przejazd, wydłużając jego czas, a zarazem zmniejszając bezpieczeństwo poruszających się.

4. Budowa chodników biegnących przez centrum wsi.

Zadanie dotyczy budowy chodników przy głównej drodze wojewódzkiej biegnącej przez wieś dla poprawy bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów, a w szczególności dzieci. Droga ta jest bardzo ruchliwa.

5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

Ciągła dbałość o czystość i porządek, utrzymanie zieleni, nowe nasadzenia wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości.

6. Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

Wybudowanie sali wiejskiej oraz utworzenie kompleksu rekreacyjnego we wsi stworzy warunki do organizacji spotkań, imprez i wspólnych zabaw.

UZASADNIENIE REALIZACJI ZADAŃ

Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury i sportu w sołectwie Klukowo, podniesienia standardów życia i przyciągnięcia nowych mieszkańców oraz turystów. Rozwój infrastruktury technicznej ma znaczenie dla rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu.

Realizacja tego celu zaspokoi oczekiwania wszystkich mieszkańców, ale przede wszystkim dzieci i młodzieży. Ponadto inwestycja ta podniesie walory sołectwa Klukowo. Realizacja inwestycji pozwoli zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży szkolnej oraz przyczyni się do rozwoju intelektualnego i fizycznego jej mieszkańców. Nowo powstały budynek wraz z dobrze wyposażonym zapleczem będzie służył również do organizowania imprez o charakterze kulturalnym, patriotycznym i sportowo-rekreacyjnym dla całej miejscowej ludności.

2. Budowa boiska sportowego.

Zadanie urządzenia kompleksu sportowego da szansę na stworzenie komfortowego zaplecza dla mieszkańców chcących aktywnie spędzać wolny czas uprawiając sport, pozwoli propagować zdrowy model życia tak wśród dzieci i młodzieży, jak i dorosłych mieszkańców wsi. Ponadto osiągnięcie celu wpłynie m. in. na zwiększenie atrakcyjności Klukowa, wzrost liczby osób uprawiających sport, rozwój młodych talentów sportowych, zwiększenie popularyzacji sportu wśród młodzieży i osób dorosłych oraz poprawę stanu zdrowia i kondycji mieszkańców (w szerszej perspektywie czasowej).

3. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

Poprawa stanu dróg, ich modernizacja poprawi warunki komunikacyjne, będzie sprzyjała bezpieczeństwu ruchu pieszego i kołowego, zapewni skrócenie czasu przejazdu i poprawi komfort jazdy.

4. Budowa chodników biegnących przez centrum wsi.

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi Klukowo, gdyż droga wojewódzka biegnąca przez wieś jest bardzo ruchliwa.

5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

Poprawa wizerunku wsi to wizytówka miejscowości na zewnątrz.

6. Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

Organizacja spotkań, imprez i wspólnych zabaw będzie sprzyjała integracji mieszkańców, zapewniając wspólne spędzanie czasu.

ODBIORCY PROJEKTU

Odbiorcami projektu są mieszkańcy miejscowości Klukowo, przejezdni i turyści. Ponadto projekt będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Klukowo przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

1. Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- ✓ Rozwój fizyczny i intelektualny dzieci i młodzieży,
- ✓ Integracja mieszkańców.

2. Budowa boiska sportowego.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- ✓ Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości,
- ✓ Promowanie zdrowego stylu życia.

3. Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego.

- ✓ Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- ✓ Poprawa warunków życia i pracy,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości.

4. Budowa chodników biegnących przez centrum wsi.

- ✓ Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- ✓ Poprawa warunków życia i pracy,
- ✓ Poprawa estetyki miejscowości.

5. Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty).

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- ✓ Poprawa wizerunku wsi,
- ✓ Integracja mieszkańców.

6. Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.

- ✓ Rozwój tożsamości społeczności wiejskiej,
- ✓ Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych,
- ✓ Integracja mieszkańców.

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁĄCZNY KOSZT
Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu	830.000,00
Budowa boiska sportowego	64.465,25
Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego	700.000,00
Budowa chodników biegnących przez centrum wsi	300.000,00
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty)	200.000,00
Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.	10.000,00

HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Budowa sali wiejskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu									
Budowa boiska sportowego									
Poprawa stanu dróg na terenie sołectwa i dróg dojazdowych do gospodarstw oddalonych od skupiska wiejskiego									
Budowa chodników biegnących przez centrum wsi									
Ciągła poprawa wizerunku i estetyki wsi (nasadzenia drzew, budowa ławek, bieżące remonty)									
Organizowanie spotkań: Dzień Dziecka, festyny rodzinne itp.									

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Złotów. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Złotów, Radzie Sołeckiej miejscowości Krzywa Wieś oraz Sołtysowi wsi Klukowa.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Złotowie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Klukowo. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 8 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Klukowo ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.